



Islas Canarias
Del 15 al 19 de noviembre de 2021



DIFUSIÓN GEOGRÁFICA DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS

Celia Muro Pablo
EUSTAT
Celia.Muro@eustat.eus

Introducción

El Inventario de Equipos y Servicios es una nueva operación que proporciona información estadística sobre establecimientos de actividad económica a través del nuevo servicio LurData, con gran detalle territorial y singularidad: el usuario decide qué zona geográfica quiere conocer.

Esta nueva forma de difusión de datos estadísticos se basa en el uso del Sistema de Información Geográfica GeoEuskadi del Gobierno Vasco, que permite trazar libremente unidades territoriales en el mapa o utilizar capas geográficas del sistema, como entidades de población, secciones censales u otras.

LurData también cuenta con una serie de capas geográficas de equipos y servicios para recopilar información estadística sobre la prestación de servicios hosteleros, comercio, educación, cultura, sociales y de salud, relacionada con la población y su ubicación exacta en el territorio, así como actualizaciones anuales.

Objetivos

Localizar geográficamente los principales equipamientos y servicios de la C.A. de Euskadi en el mapa a partir de su dirección postal para su difusión en LurData. Mejorar la actualización de los establecimientos de actividad económica y su denominación comercial, así como su georreferenciación.

Carencias o puntos débiles: Se intenta ser exhaustivo y lo más actual posible. Por ello y como es necesaria la utilización de datos de diversas fuentes y de distinta naturaleza anualmente se requieren gran cantidad de recursos económicos y humanos que indaguen, analicen y decidan sobre las unidades que finalmente se publicarán. Nuestra intención es publicarlo cada vez antes. Actualmente se hace a finales de junio, medio año después del cierre de ciclo del Directorio de partida.

Puntos fuertes: La propia desagregación geográfica. Actualmente se informa a nivel de portal. Se plantea la pertinencia de llegar a nivel de UTE (unidad territorial específica) o Hueco ⁽¹⁾.

Ventajas internas: Ayuda a actualizar en una pequeña parte los establecimientos ya de baja y a revisar datos de ubicación como cambios de emplazamiento o cambios en la actividad principal. Sirve para aportar información de cercanía de equipamientos al Censo de edificios y locales.

Metodología

Los datos se obtienen del Directorio de Actividades Económicas (DirAE). Se revisan usando fuentes administrativas y publicaciones en Internet. Se elaboran variables derivadas para su clasificación como equipamientos y servicios, que son el grupo, subgrupo y quinto dígito de CNAE-2009.

Se ha creado un quinto dígito de la CNAE-2009 para poder clasificar en diferentes categorías de equipamientos con el mismo código CNAE, y para cuando desconocemos el rótulo específico y depende de una unidad jurídica susceptible de preservar el nombre de la persona física, comunidad de bienes u otras sociedades, ocultar el nombre de personas y atribuirle un nombre genérico que describa esa categoría.

Precarga de unidades en aplicación para su revisión

Este paso supone la selección de establecimientos con implantación en el territorio (hay unidades sin local propiamente dicho como la venta ambulante, ciertas tareas asociadas a la construcción, etc.), la carga de determinadas variables en una tabla Oracle de trabajo que incluye opciones de revisión, de probable publicación y de integración como shape⁽¹⁾.

Este proceso consta de las siguientes fases:

- **Creación de una Vista Oracle.** Que permita obtener desde Territorio_SII la información necesaria de DirAE para el uso de LurData. Entran en juego tres tipos de Tablas dos propias de los establecimientos del último año, otra con los equipamientos cargados el último año en LurData y otra auxiliar con la información del Directorio de Establecimientos Turísticos.
- **Selección y transformación** de los establecimientos. Se excluyen los establecimientos sin portal y con fecha de cese de actividad (no definitiva). La Denominación se limpia cuando es una persona física y presentan una similitud grande con el nombre de la empresa o unidad jurídica. Se carga un quinto dígito creado ad hoc para la CNAE-2009 y así poder recategorizar. Se tiene en cuenta para los equipamientos sanitarios si la empresa es el ente público vasco de salud Osakidetza. Para el delimitar las Grandes superficies y supermercados se tiene en

cuenta la SVP (superficie de venta al público). En el caso de Hoteles, Pensiones y hostales, Apartamentos y Agroturismos y casas rurales se acude a la categorización oficial que proporciona el Departamento de Turismo.

- **Carga de la Vista en la aplicación de revisión.** Dentro de la Base de datos de información geográfica GGT usamos MapInfo 16.0. Primeramente se actualiza la Tabla de Equipamientos. Esto supone que hereda y propone una revisión automática de aquellos que mantienen todas sus características de un año a otro. Después se procede al Mantenimiento de Catálogos si hubiera que añadir alguna categoría más.

Actualización de la tabla de equipamientos

- **Selección de unidades a revisar:**
 - Por grupos de CNAE se determina cuáles pueden pasar a ser publicados directamente y cuáles han de revisarse.
 - Se revisan aquellos que han quedado con la denominación blanqueada al carecer de un nombre genérico y haberse quedado con el nombre de la persona física empresa.
 - También se seleccionan aquellos que en un primer vistazo muestran incongruencias entre la CNAE y el rótulo o denominación.
 - Y una gran parte de los que teniendo una denominación genérica presentan defectos de forma u ortografía.
 - También se revisan CNAEs que no forman parte del catálogo pero que suelen incluir erróneamente equipamientos de este tipo. Por ejemplo, la 86.90 que suele incluir a veces actividades de medicina especializada mal clasificadas.
- **Revisión de datos:**
 - Se contrasta con datos de licencias de IAE para determinar si sigue activo ese establecimiento y mantiene la licencia correspondiente a la actividad del equipamiento o servicio. Si se mantiene en la misma ubicación o no.
 - Se consulta con datos de la Seguridad Social para excluir equipamientos ya de baja definitiva.
 - Se utiliza también la información que ofrecen los Registros mercantiles para las sociedades.
 - Se acude a google, a la web para rastrear, sobre todo vía Maps actualizado, la apertura o cierre, el cambio de rótulo o cartel del establecimiento. Incluso, obtener mayor precisión a la hora de determinar la actividad principal si hubiera dudas de clasificación para el quinto dígito.
 - Eventualmente se contacta por teléfono con el establecimiento.

- **Validación y depuración.**

Grupo por grupo se revisa las duplicidades a nivel de portal. Éstas se derivan de que para DirAE un mismo establecimiento puede ser gestionado por diferentes unidades jurídicas o empresas. Seleccionamos para presentar en LurData únicamente una de ellas. Se procede al contraste con listados, registros o directorios de equipamientos de que disponen otros departamentos del gobierno (Cultura y Deportes, Ordenación Territorial, Educación, Sanidad, etc.). Específicamente el grupo de Educación se carga ya categorizado por el Departamento que nos proporciona todos los centros de la red pública y privada. De momento se cargan después de la vista y de modo independiente por una cuestión de tiempos de recepción Sería adecuado hacerlo en el momento de creación de la vista inicial.

- **Generación de los outputs del proceso**

Las capas georreferenciadas (portales con coordenadas ETRS89) con los equipamientos y servicios definitivos para publicar en LurData. El área de Informática trabaja en la aplicación de GeoEuskadi para incluir las capas que asocian iconos a los subgrupos.

Contenidos

- ❖ Grupos de Equipamientos y Servicios:

- Hostelería (Hoteles, Pensiones y hostales, Agroturismos y casas rurales, Campings, Apartamentos, Restaurantes, Cafeterías y bares, Catering)
- Comercio de alimentación (Carnicerías y charcuterías, Pescaderías y marisquerías, Fruterías y verdulerías, Panaderías y pastelerías, Tiendas de bebidas, Tiendas de comestibles, Grandes superficies y supermercados)
- Moda y accesorios (Tiendas de ropa y complementos, Zapaterías y tiendas de bolsos, Relojerías, joyerías y bisuterías, Perfumerías, Peluquería y belleza)
- Cultura y deporte (Tiendas de deporte y jugueterías, Librerías, papelerías y kioscos, Tiendas de música, Galerías de arte, Bibliotecas, Museos, Instalaciones deportivas, Gimnasios, Cines y espectáculos)
- Salud (Ópticas y centros auditivos, Ortopedias y centros de podología, Parafarmacias y herboristerías, Farmacias, Funerarias, Actividades hospitalarias, centros de salud y Ambulatorios, Consultorios médicos, Clínicas dentales)

- Hogar (Tiendas de telecomunicaciones, Tiendas de audio, video y televisión, Tiendas de fotografía, Mercaderías y tiendas de telas y textiles, Ferreterías, pinturas y droguerías, Tiendas de decoración, Floristerías y tiendas de animales, Tiendas de electrodomésticos, Tiendas de muebles e iluminación, Grandes almacenes y bazares, Lavanderías y tintorerías)
- Transporte (Gasolineras, Mudanzas, Concesionarios, Talleres, Correos, Mensajerías, Aparcamientos)
- Educación (Educación Infantil, Educación Infantil y Primaria, Educación Secundaria, Educación Infantil, Primaria y Secundaria, Educación Primaria y Secundaria, Formación Profesional, Educación de Personas Adultas, Régimen Especial, Universidades)
- Finanzas (Entidades Financieras)
- Estancos y juegos de azar y apuestas (a incluir próximamente)

❖ **Difusión en LurData:**

- Capas de Equipamientos y Servicios a nivel de portal
- Tablas estadísticas de Equipamientos por año, grupo y subgrupo

Problemas a los que hacer frente

- ✓ **Actualización más temprana**
- ✓ **Duplicidades en el sector de Salud cuando se agrupan en clínicas y centros médicos todas las actividades de los especialistas**
- ✓ **Hay que mejorar la Accesibilidad y claridad. Instrucciones explicativas insuficientes.**

Desarrollos en marcha:

- ✓ **Inclusión de equipamientos ausentes del directorio por ser actividad secundaria del establecimiento:**

Estancos. Loterías y apuestas: Se recurre a lo proporcionado por SELAE y por el Departamento de Juego del Gobierno Vasco. Galerías de arte tipo Salas de exposiciones y Teatros y cines públicos. Bibliotecas e Instalaciones deportivas en otros equipamientos públicos como Centros Cívicos. Se va a intentar resolver este año creando registros “ficticios” que no se incluirán en DirAE pero que alimentarán estas capas. Y prospectándolos a partir de directorios administrativos y registros de ayuntamientos, Diputaciones y Gobierno Vasco que se actualizan continuamente y al menos anualmente.

✓ **Capa de Equipamientos Cercanos**

Se muestra información para cada portal de los equipamientos y servicios del entorno próximo de los edificios con cierta relevancia disponibles a 10 y a 20 minutos a pie. El Censo de Edificios y Locales de 2020 utilizó también esta base de datos del Inventario de Equipamientos y Servicios.

Resultados

Los últimos datos de publicación de 167.369 registros cargados inicialmente fueron susceptibles de ser publicados como equipamientos. En cuanto a la tasa de actualización o revisión se intenta que de las 167.369 unidades cargadas en 2020 y finalmente publicadas 49.489 resulte cada año una carga menor de revisión, la de este año ha sido quizás excesiva, algo más de la mitad (25.809). Depende en parte de la calidad de los datos de partida que proporciona DirAE. Ahí nos esforzamos en validar correctamente la ubicación, la actividad y la denominación de los establecimientos.

Conclusión

Esta herramienta de difusión se ha revelado en los últimos años como algo útil que ofrecer a la sociedad ya que hay una gran necesidad de localizar en el territorio ciertas actividades y equipamientos que podemos obtener con ciertas transformaciones a partir de nuestros datos estadísticos.

Notas

- (1) https://www.eustat.eus/documentos/elem_18969/definicion.html
- (2) https://www.geogra.uah.es/gisweb/practica-vectorial/Formato_Shapefile.htm